

竹の塚 まちづくり協議会

発行日 令和6年3月15日
発行所 足立区竹の塚 1-32-16
竹の塚 まちづくり協議会
会長 古庄 定夫
広報部長 矢島 正行



《麻布台ヒルズ森 JP タワー外観》



高さは330m
現時点では日本一の高さ
中央広場には国際的に
活躍する奈良美智さんの
〈東京の森の子〉の
パブリックアートが
設置されています



貸切バスで竹の塚 ⇄ 麻布台ヒルズ



《東京タワー》

33階スカイロビーより撮影



《麻布台ヒルズ 安全・安心、環境への取り組み》

元々は高台と谷地が入り組んだ地形。道路が狭く木造住宅やビルが密集し防災上の課題を抱えていた。そこで300名を超える権利者とともに再開発事業を推進。30年超という年月を経て、2023年に「麻布台ヒルズ」として開業した。麻布台ヒルズでは開発前の5倍以上の緑を整備(約24,000㎡)。街の電力はすべて再生エネルギーでまかなうなど環境負荷軽減に取り組んでいる。

また、街として最も大切な「安全・安心」のため、最高水準の耐震性能や非常時の電力バックアップなど様々な備えをし、万一の災害時には「逃げ込める街」として地域の防災拠点としての役割も担う。



《エントランスで集合写真》

バックにはオラファー・エリアソンの〈相互に繋がり合う瞬間が協和する周期〉のパブリックアート



- ⑤ バス乗車 桜田通り
- ④ 自由見学
- ③ タワープラザ(1〜5F)
- ② B1階エレベーターから33階へ
- ① 森JPタワースカイロビー
- ② ガーデンプラザB棟
- ③ エスカレーターで地下1Fへ
- ④ バス降車 桜田通り